

توكيل خاص

انا الموقع أدناه / اسماعيل امويي فوميني ، بريطاني الجنسية ، احمل جواز سفر بريطاني رقم GBR 519859160 بصفتي الشخصية و بصفتي صاحب شركة نور بلاست تريدينج م م ح برقم الرخصة ١٧٩٦١٩ الصادره من المنطقه الحره لجبل علي (جافزا) ، بموجبة أعين و اوكل و افوض السيد/ محسن رضا نوري ، ايراني الجنسية ، يحمل جواز سفر ايراني رقم R 42730469 ، ليقوم مقامي و ينوب عني بالاعمال التاليه :

١. تولي الممتلكات والاموال المنقولة وغير المنقولة والأسهم والسندات والعقارات التي تمثل الشركة المذكوره اعلاه سواء كانت اراضي أو وحدات سكنية أو تجارية أو فلل بالشراء والتداول والاستثمار والبناء والتنمية والتطوير والصيانة والتجديد والتأجير والتأمين والاخلاء والتسجيل والبيع والتنازل والرهن وفك الرهن والهبة وقبولها لنفسه أو للغير والرهن الحيازي والتأميني وتوقيع العقود والملحق بتعديل اسم و صفة و نشاط الشركة المذكوره اعلاه والتنازل عنها لنفسه او للغير والحل والتصفية وتعيين المصفي القانوني وفسخ أي عقود أو ملاحق وفتح فروع داخل الدولة وخارجها واسترداد الضمانات من الادارة العامة للإقامة وشنون الاجانب ومن أي جهة رسمية اتحادية او محلية او منطقته حره وقبض الشيكات و صرفها من كافة البنوك و المصارف .
٢. قبض الحقوق والاستحقاقات المالية والعينية والانتماء والايجارات والتأمينات والتعويضات والاموال والديون رضاء او قضاء والوفاء بالمقابل بالأثمان وحقوق الغير والإيجارات والاجور والمرتبات والرسوم والضرائب والتأمينات والتعويضات والمساعدات والبدلات والغرامات وقبض الشيكات و صرفها .
٣. تمثيلي والتوقيع عني لدى عموم الأشخاص الطبيعيين والاعتباريين والوزارات والهيئات واللجان والمجالس والمراجع والدوائر الحكومية والمدنية ودوائر التنمية الاقتصادية وغرف التجارة والصناعة و وزارة العمل والهيئات وإدارة الإقامة وشنون الاجانب والبلديات وسلطات الداخلية والحدود والموانئ والجمارك والمرور والطرق والمواصلات والمناطق الحرة والاتصالات والبريد وهيئة الكهرباء والمياه ومراكز الشرطة والنيابات العامة والمحاكم ودائرة الاراضي والاملاك ودائرة التنظيم العقاري ودواوين الحكام والبلديات والكتاب العدول وشركات التأمين والتمويل وفتح البلاغات والتنازل عنها وعن الدعاوي وفي تقديم العرائض والطلبات وتوكيل المحامين لإقامة ومتابعة الدعاوي مع اي شخص او أشخاص او جهات اياكان نوعها وقضايا المنازعات الاجارية امام اللجان اوجميع المحاكم بمختلف درجاتها ابتدائي واستئناف ونقض (أو تمييز) والمحاكم العليا والدفاع فيها وتسليم المذكرات والمستندات والاذنارات والاعدارات وتقارير الخبراء والاعلانات والاوراق القضائية وفي الاقرار بالحق المدعي به والتنازل عنه والصلح والتحكيم فيه والانكار والابراء والاسقاط والشطب وترك الخصومة وفي طلب تعيين الخبراء والمحكمين واختيارهم واستلام تقاريرهم وطلب توجية اليمين وقبولها وردھا والادعاء بالتزوير وفي رد القضاء والخبراء والمحكمين وفي ترك التأمينات مع بقاء الدين واتخاذ الاجراءات الاحتياطية وفي اقامة كافة انواع الدعاوي والدعاوي المتقابلة والتنازل عنها ومباشرة كافة الطرق المقررة للطعن في الاحكام والقرارات بطريق الاستئناف والتماس اعادة النظر والتقرير بالنقض (أو التمييز) والمعارضة والتظلم والتنازل عن الاحكام كليا او جزئيا والتنازل عن اي طريق من طرق الطعن فيها وتقديم العرض الحقيقي وقبوله وفي سحب الصور التنفيذية للأحكام وتنفيذها وفي طلب الحجز



Conf 2

- التحفظي والتنفيذي ورفعة واتخاذ الاجراءات التنفيذية والرجوع عنها ولوكلي حق قبض واستلام المبالغ والشيكات المحكوم بها والمنفذه لصالحه وصرفها من البنك المسحوبة عليه.
٤. تحرير وتوقيع العقود والاتفاقيات والاقرار على انواعها والتوكيلات على اختلاف مواضعها ومضامينها وبالشروط التي يراها ويقبلها ويقبل بها دون الرجوع الى وكذلك تحرير وتوقيع عقود البيع و الملاحق واجراء التعديلات اللازمة والفسخ والتخارج والطلبات والمرحرات والمراسلات والايصالات والمخالصات وسندات الصرف والقبض والنماذج الرسمية والاقرار والاشكالات والاضطرابات والاذنارات العدلية وتلقيها والرد عليها.
٥. اجراءات المحاسبة والبدل والمقايضة والتسوية والتسليم والاستلام والصلح والاداء والاسقاط والتنازل بعوض او بغير عوض وبيع او التنازل عن الشركة سواء لاسمه او لاسم الغير .
٦. له الحق في مراجعة البنوك وفتح واغلاق الحسابات على انواعها لدى البنوك والمصارف في الدولة باسم الشركة وادارة هذه الحسابات او الحسابات القائمة من قبل التي باسم الشركة و بالايادع والسحب النقدي او بموجب الشيكات والحوالات والحصول على الائتمان من خلالها على هيئة تسهيلات وقروض و ضمانات وتمويل كفالات وكذلك في فتح لاعتمادات وربط الودائع وتسييلها وفي استلام و قبض الشيكات والحوالات والسندات وتظهيرها وصرفها والتوقيع عليها واجراء الرهن وفك الرهن وسائر المعاملات المصرفية بما في ذلك فتح وتشغيل واستئجار الخزائن الحديدية واستخدامها وتفريغها والغاء الاستثمار و غلق الحسابات .
٧. بيع وشراء وتسجيل السيارات باسم الشركة والتصرف بها بكافة اوجه التصرف والبيع والتنازل لنفسه او للغير وقبض الثمن او تجديد ملكيتها وقيادتها داخل الدولة وخارجها وتفسيرها وتوكيل الغير للشحن والقيادة .
٨. توكيل الغير بكل اوجزه مما ذكر اعلاه وتوكيل وعزل المحامين والوكلاء المرة تلو المرة وعزل والغاء اي وكالات صادرة منى للغير بخصوص الشركة المشار اليها بهذا التوكيل .
- وعليه اوقع واطلب من السيد الكاتب العدل بمحكمة دبي التصديق على هذا التوكيل واعتماده حسب الاصول .

الموكل / اسماعيل اموي فوميني

EAC

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI



بتاريخ ٢٠٢١-٠٥-٣١ حضر امامي السيد / اسماعيل اموي فوميني بصفته المذكورة وبعد التعرف عليه وقع على المستند بحضور حسب الاصول.

بدر محمد الجناحي

بدر محمد الجناحي

رقم الإيصال ٢٠٢١ / ١٨ / ٢٥٥٠٩٤ وقيمته (٤٢٠)

رقم المحرر ٢٠٢١/١/١١٤٧٦٦

٢٠١٢٩ -

مركز وافي